

Số: 839/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 21 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;
Căn cứ Quyết định số 11/2019/QĐST-DS, ngày 02/05/2019 của TAND huyện
Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 397/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019 của Chi
cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất
số: 57/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Thạch Thất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14/07/2022 Công ty CP Tư vấn và Thẩm
định giá Nhất Tín; Địa chỉ: P 306, Tòa nhà ACCI, 210 Lê Trọng Tấn, quận Thanh
Xuân, Hà Nội.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 822/TB-CCTHADS ngày
14/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa
chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân
sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Tài sản đưa ra bán đấu giá: Toàn bộ Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền
với đất tại thửa đất số 47, tờ bản đồ số 24, diện tích 573 m² tại xã Lại Thượng, huyện
Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 137701; Vào sổ cấp giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00976/QSĐĐ/1230/QĐ-UB-H, do UBND huyện
Thạch Thất cấp ngày 01/10/2002 cho hộ ông Nguyễn Văn Thắng; Hợp đồng thế chấp
được công chứng số 1992.2015/HĐTC, quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD ngày
02/4/2015 tại Văn phòng Công chứng số 4, TP Hà Nội;

Giá khởi điểm: **1.867.133.000 đồng**. (Một tỷ, tám trăm sáu mươi bảy triệu, một
trăm ba mươi ba nghìn đồng);

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài
sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ
chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết
định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày
21/07/2022 đến hết ngày 25/07/2022** (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Cường